



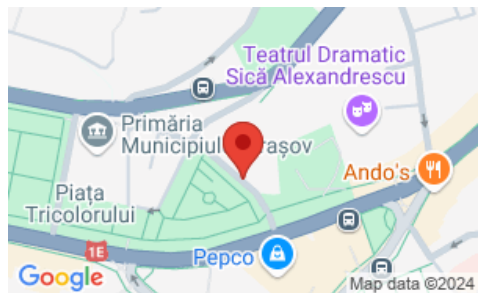
600,00 €

## PIAȚA TEATRULUI, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://bancadeimobiliare.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră spațiu în care să vă desfășurați activitatea? BANCA DE IMOBILIARE vă propune spre închiriere un spațiu situat la parterul unui bloc cu un regim de înălțime P+4E în Piața Teatrului, în apropierea centrului comercial Star. Compartimentarea spațiului și poziționarea centrală, permit desfășurarea de activități diverse,...

- 1 baie
- Apartment, Office, Residential
- De închiriat
- Active
- 52 m<sup>2</sup>



**Bogdan F.**

☎ 0722684934

✉ [bogdan@bancadeimobiliare.ro](mailto:bogdan@bancadeimobiliare.ro)

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>



**SUNĂ-NE ACUM**

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Valabil

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Spatiu Birouri

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 50%

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Nemobilat

**Tip:** Apartment Office Residential

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** Nu, ferestre simple

**Usa intrare:** Metal

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Stare interior:** Necesita renovare

**Usi interior:** Celulare

**Izolatii termice:** Exterior

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Debara

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Dotari imobil:** Interfon

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent,  
Gaz

**Sistem incalzire:** Centrala proprie,  
Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala individuala

**Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

