



62.000,00 €

## STRADA LEBEDEI, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://bancadeimobiliare.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră acasă sau o investiție pentru închiriere? BANCA DE IMOBILIARE va propune spre spre achiziție o garsoniera în faza IV a complexului Rezidențial Avantgarden 3. Imobilul din care face parte studioul are un regim de înălțime D+P+6E și beneficiază de finisaje moderne și calitative, spații...

### Bogdan F.

☎ 0722684934

✉ [bogdan@bancadeimobiliare.ro](mailto:bogdan@bancadeimobiliare.ro)

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>

- 1 pat
- 1 baie
- Garsoniera
- De vânzare
- Active



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



BANCA DE  
IMOBILIARE

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Valabil

**Comision perceput:** 2%

**Nr. total camere:** 1

**Se ofera:** Nemobilat

**Tip:** Garsoniera

**Statut legal:** In curs de intabulare

**Tip imobil:** Garsoniera

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Stare exterior:** Renovat

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

**Usi interior:** Celulare

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Boxa la subsol

**Dotari imobil:** Lift, Loc de joaca, Interfon

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Servicii imobil:** Paza, Administrare, Menaj

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, **Sistem incalzire:** Centrala termica pe gaz  
Gaz

**Sistem apa calda:** Centrala individuala **Acces internet:** Fibra optica

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

