



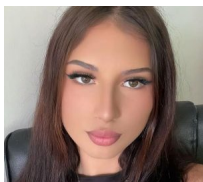
155.000,00 €

## STUDIO ULTRACENTRAL | RENOVAT INTEGRAL | CERTIFICAT ANAT | BRAȘOV

<https://bancadeimobiliare.ro>

O oportunitate rară în inima Brașovului ! Oferim spre vânzare un studio complet renovat, amplasat în centrul vechi al orașului, într-o clădire solidă din cărămidă, cu ieșire directă la stradă. Genul de proprietate care apare extrem de rar pe piață — renovată integral, nu cosmetizat, gata de ocupare sau exploatare...

- 1 pat
- 1 baie
- Apartament
- De vânzare
- 40 m<sup>2</sup>

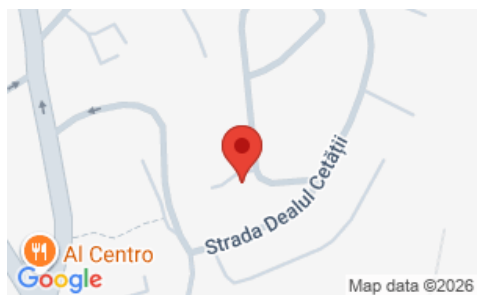


**Monalisa Stan**

☎ 0732967647

✉ monalisa.s@bancadeimobiliare.ro

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>



Map data ©2026



**SUNĂ-NE ACUM**

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



BANCA DE  
IMOBILIARE

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Vandut / Inchiriat

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Semidecomandat

**Tip:** Apartament

**TVA:** Nu se aplica TVA

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Mobilat si utilat LUX

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC,  
Ferestre termopan

**Izolatii termice:** Izolat interior

**Pereti:** Faianta, Glet, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Uși interior celulare, Uși  
interior lemn

**Usa intrare:** Ușă intrare metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet laminat

**Stare interior:** Finisat modern

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Boxă la subsol, Curte  
comună, Pivniță

**Electrocasnice:** Aragaz, Cabină de duș,  
Frigider, Hotă, Mașină de spălat rufe, TV

**Contorizare:** Apometre apa, Contor electric,  
Contor gaz

**Alte dotari:** Vedere spre munte

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, CATV,  
Curent, Gaz, Internet

**Sistem incalzire:** Calorifere, Centrala  
proprie

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

