



899.000,00 €

## APARTAMENT SPATIOS I IDEAL STUDIO/BIROU/CABINET I LACUL TEI I FLOREASCA

<https://bancadeimobiliare.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră spațiu de lucru într-o locație din nordul capitalei în frumosul cartier Floreasca? BANCA DE IMOBILIARE vă propune spre achiziție un apartament spațios cu terese generoase, locul ideal pentru pauzele de cafea și socializare. Excelent poziționat, pe Intrarea Chefalului, în proximitatea Lacului Tei, proprietatea se pretează...

**Filip Mihail Bogdan**

☎ 0722684934

✉ [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)



**SUNĂ-NE ACUM**

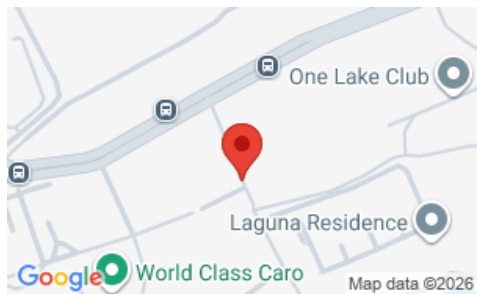
Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



- 3 paturi
- 2 bai
- Apartment
- De vânzare
- Active



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Valabil

**Comision perceput:** 2%

**Nr. total camere:** 5

**Se ofera:** Partial mobilat

**Tip:** Apartment

**TVA:** Pret fara TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** Aluminiu

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Stare exterior:** Renovat

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Mocheta, Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

**Usi interior:** Lemn, Sticla

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Terasa

**Dotari imobil:** Lift, Supraveghere video, Bariera de acces, Portar, Videointerfon, Curte comuna

**Servicii imobil:** Supraveghere video, Paza, Administrare

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Alte dotari:** Senzor de fum, Telecomanda poarta garaj, Telecomanda bariera acces auto



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



---

## UTILITATI

**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, **Sistem incalzire:** Centrala imobil, Centrala Gaz, CATV, Telefon, Alarma, Internet termica pe gaz, Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala imobil

**Climatizare:** Aer conditionat

**Acces internet:** Fibra optica

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

