



225.000,00 €

## APARTAMENT SPATIOS I 2 BAI I TERASA I LOC DE PARCARE I AVANTGARDEN

<https://bancadeimobiliare.ro>

Sunteti in cautarea unui apartament cu terasa?  
BANCA DE IMOBILIARE va propune spre achizitie un  
apartament spatios, situat in complexul rezidential  
Avantgarden 1. Conceput si construit pentru a oferi  
locatarilor tot confortul, Complexul rezidențial  
Avantgarden, este mult mai mult decât un cartier,  
este o comunitate, in care sentimentul de acasă  
este...

- 2 paturi
- 2 bai
- Apartament
- De vânzare
- Active



### Filip Mihail Bogdan

☎ 0722684934

✉ [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Vandut / Inchiriat

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 2%

**Nr. total camere:** 4

**Se ofera:** Partial mobilat

**Tip:** Apartament

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Celulare

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Terasa

**Dotari imobil:** Lift, Interfon

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, Gaz

**Sistem incalzire:** Centrala proprie, Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala imobil

**Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

