



480.000,00 €

## APARTAMENT 4 CAMERE I MOBILAT SI UTILAT I CENTRAL I PRET NEGOCIABIL

<https://bancadeimobiliare.ro>

BEST INVESTMENT DEAL | 4 CAMERE BRASOV 4 CAMERE, 2 BĂI, CENTRAL, 147 mp. Cu o vedere panoramica de exceptie direct catre Tampa - Brasov, innobileaza aspectul deosebit din interior cu cel exterior. Distinct Home are placerea de a va prezenta o oportunitate inedita de investitie care cuprinde zona rezidentiala...

### Filip Mihail Bogdan

☎ 0722684934

✉ [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>

- 3 paturi
- 2 bai
- Apartment
- De vânzare
- Active



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

---

## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Vandut / Inchiriat

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Se ofera:** Mobilat si utilat

**Tip:** Apartment

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 2%

**Nr. total camere:** 4

**Stare:** Active

---

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Renovat

**Rulouri / Obloane:** Aluminiu

**Usa intrare:** Metal

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Celulare

---

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Terasa

**Electrocasnice:** TV, Frigider, Masina spalat vase, Cuptor cu microunde, Aragaz, Hota

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Dotari imobil:** Lift

---

## UTILITATI



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent,  
Gaz

**Sistem incalzire:** Centrala proprie,  
Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala individuala

**Acces internet:** Fibra optica, Wireless

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

