



550,00 €

## DEALUL MELCILOR, BRAȘOV, ROMÂNIA

<https://bancadeimobiliare.ro>

Sunteți în căutarea noului dumneavoastră acasă?  
BANCA DE IMOBILIARE va propune spre închiriere  
un apartament cu două camere decomandat și o  
terasă generoasă. Situat în complexul rezidențial  
Dealul Melcilor Residence, imobilul din care face  
parte apartamentul are un regim de înălțime  
S+P+3. Cu o suprafață utilă de 55 mp,  
apartamentul...

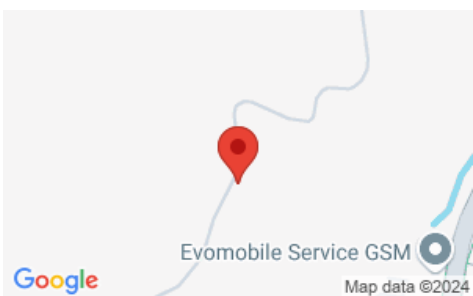
### Bogdan F.

☎ 0722684934

✉ [bogdan@bancadeimobiliare.ro](mailto:bogdan@bancadeimobiliare.ro)

🌐 <https://www.bancadeimobiliare.ro>

- 1 pat
- 1 baie
- Apartament
- De închiriat
- Active



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



## FAPTE DE BAZĂ

**Stare imobil:** Vandut / Inchiriat

**TVA:** Nepurtator de TVA

**Tip imobil:** Apartament

**Compartimentare:** Decomandat

**Stare:** Active

**Statut legal:** Documente in regula

**Comision percept:** 50%

**Nr. total camere:** 2

**Se ofera:** Mobilat si utilat

**Tip:** Apartment

## FINISAJE

**Ferestre cu geam termopan:** PVC

**Izolatii termice:** Izolat exterior

**Pereti:** Faianta, Vopsea lavabila

**Usi interior:** Celulare

**Usa intrare:** Metal

**Tip pardosele:** Gresie, Parchet melaminat

**Stare interior:** Buna

**Izolatii termice:** Exterior

## DOTARI

**Alte spatii utile:** Terasa

**Electrocasnice:** TV, Aspirator, Frigider, Masina spalat rufe, Cuptor cu microunde, Aragaz, Cafetiera, Hota

**Servicii imobil:** Administrare, Menaj

**Contorizare:** Contor gaz, Apometre apa, Contor electric

**Dotari imobil:** Lift, Interfon



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov



---

## UTILITATI

**Utilitati generale:** Apa, Canalizare, Curent, Gaz, CATV

**Sistem incalzire:** Centrala proprie, Calorifere agent termic

**Sistem apa calda:** Centrala individuala

**Acces internet:** Fibra optica

---

## DETALII ZONA

**Amenajare strazi:** Asfaltate, Iluminat stradal, Mijloace de transport in comun



### SUNĂ-NE ACUM

Telefon: 0799689986

Email: [contact@bancadeimobiliare.ro](mailto:contact@bancadeimobiliare.ro)

Adresa: Str. Balcescu nr. 31, ap.2 - Brasov

